

УТВЕРЖДАЮ

Директор УК "Заря"  В.А. Фильев



ОТЧЕТ

за период с 01.07.2018 по 31.12.2018

г.Геленджик, пер.Восточный д.38Е

Плата за содержание и обслуживание общедомового имущества

Период (по месяцам)	Начислена плата за жилое помещение	Перерасчеты	Оплачено
мес.2018	руб.	руб.	руб.
Долг на 01.07.2018 -			
июль	27 254,23	36 253,22	29 799,09
август	27 254,23		26 451,42
сентябрь	27 254,23		30 709,25
октябрь	27 254,23		31 211,53
ноябрь	27 254,23		20 613,74
декабрь	27 254,23		27 449,14
итого	163 525,38	36 253,22	166 234,17
Долг на 01.01.2019 -		33 544,43	

Анализ доходов и расходов на содержание и обслуживание общедомового имущества

НАКОПИТЕЛЬНАЯ БАЗА НА 01.07.2018г.	80 563,21
Начислено за содержание и обслуживание	163 525,38
Поступила оплата от жильцов дома	166 234,17
Поступила оплата ОАО "Ростелеком" за подключение оборудования связи	1 000,00
Выполнено работ	131 462,06
Долг за содержание и обслуживание	33 544,43
НАКОПИТЕЛЬНАЯ БАЗА НА 01.01.2019 г.	116 335,32

Выполнен отчет экономистом



С.В. Губченко (тел. 33020)

Принял председатель домового комитета

ООО Управляющая компания "ЗАРЯ"

Подомовые затраты за 2018 г. Г. Геленджик пер. Восточный д.38Е

1. Услуги по содержанию	77 274,06
1.1 Снятие показаний с индивидуальных приборов учета	7 200,00
1.2 Содержание земельного участка (уборка придомовой)	23 588,00
1.3 Содержание инженерных сетей	5 304,06
Составление актов разграничения балансовой	997,06
Ревизия насосов ХВС	4 307,00
1.4 Содержание помещений (уборка)	24 829,00
1.5 Аварийно-диспетчерское обслуживание	16 353,00
2. Услуги по текущему ремонту	9 928,00
2.1 Ремонт инженерных сетей	9 928,00
Замена насосов	7 685,00
Ремонт сетей ХВС	2 243,00
3. Услуги по управлению	44 260,00
Услуги по начислению платежей и выставлению счетов-	6 649,00
Услуги по управлению	37 611,00
ИТОГО	131 462,06